

Til Køge Kommune
Køge Rådhus
Torvet 1
4600 Køge
Att. Kim Nielsen, Byg og By

Køge d. 1/9-2010

Vedr. Unionsvej 3, 4600 Køge

I grundejerforeningen for Erhvervsområdet Sandvadgård d.d. behandlet spørgsmålet om Kød Bazar med detailsalg på adressen Unionsvej 3, 4600 Køge.

Med baggrund i Grundejerforenings kontakt til medlemmerne, har de over 20% vi har været i kontakt med, **ikke ønsket at der etableres Kød Bazar med detailsalg.**

Med de nuværende adgangsforhold til området, er man specielt bekymret for tilgængeligheden for lastbiltrafikken til de øvrige virksomheder. Denne vil blive besværliggjort ved et voldsomt øget antal privatbiler i området.

Vi henviser derfor til **BYPLANVEDTÆGT NR. 2, med tillæg nr. 1, Ølsemagle Kommune (Værkstedsvej, Unionsvej m.v.), §5, der udlægger området til industrivirksomheder.**

Endvidere må henvises til, at tidligere forespørgsler om detailsalg i området, er blevet afvist med henvisning til samme paragraf.

Dispenseres der en gang, vil det danne præcedens fremover.

Yderligere må vi henlede opmærksomheden på, at der i Køge Kommune er udlagt andre industriområder, hvor der er mulighed for detailsalg.

Her vil en etablering af en Kød Bazar med detailsalg være naturlig.

Med venlig hilsen

Grundejerforeningen
for Erhvervsområdet
Sandvadsgård

V. formand Ole Kilhof-Brendstrup
Bekoteknik A/S
Værkstedsvej 23
4600 Køge

Tlf. +45 56 63 66 33

Fax. +45 56 63 63 68

E-mail: okb@bekoteknik.dk